

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 3152/QĐ-UBND ngày 15 tháng 10 năm 2021 của UBND huyện về việc phê duyệt mức giá khởi điểm để đấu giá thuê các lô, ki-ốt tại chợ Cầu Hai, thị trấn Phú Lộc (giai đoạn 1);

Căn cứ Quyết định số 1299/QĐ-UBND ngày 28 tháng 04 năm 2023 của UBND huyện Phú Lộc về việc phê duyệt điều chỉnh Phương án đấu giá cho thuê lô, ki-ốt kinh doanh tại chợ Cầu Hai (giai đoạn 1)

UBND thị trấn Phú Lộc thông báo lựa chọn đơn vị Tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của đơn vị có tài sản đấu giá: UBND thị trấn Phú Lộc

Địa chỉ: Thị trấn Phú Lộc, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

*** Tên, địa chỉ đơn vị được giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện việc đấu giá cho thuê lô, ki-ốt kinh doanh tại chợ Cầu Hai (giai đoạn 1):** UBND thị trấn Phú Lộc

Địa chỉ: Thị trấn Phú Lộc, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Điện thoại: 0234. 3871309, 0972.755.944

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng và giá khởi điểm tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng Lô, ki-ốt gồm 42 ki-ốt, 86 lô tại chợ Cầu Hai, thị trấn Phú Lộc huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế;

- Mục đích sử dụng Kinh doanh;
- Thời hạn thuê Lô, Ki-ốt: 15 năm ;
(*chi tiết cụ thể có phụ lục đính kèm*)

3. Thời gian dự kiến tổ chức đấu giá: Trong năm 2023

4. Tiêu chí và cách thức lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Các đơn vị tổ chức đấu giá tài sản có đầy đủ điều kiện đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016, và các tiêu chí khác do UBND thị trấn Phú Lộc quy định, cụ thể:

- Cơ sở vật chất: Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá thuê các lô, ki-ốt tại chợ Cầu Hai, thị trấn Phú Lộc (giai đoạn 1) (*Hội trường, bàn ghế, máy chiếu, camera giám sát...*).

- Có phương án tổ chức thực hiện đấu **thuê 42 Ki ốt, 86 lô** này đạt hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: Có tối thiểu 02 đấu giá viên đang hoạt động; là tổ chức đấu giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, đã đăng ký hoạt động tại Sở Tư Pháp, có đầy đủ bản sao chứng thực hành nghề đấu giá; thẻ đấu giá viên; có tối thiểu 02 hợp đồng đấu giá tài sản thành công trong năm 2022, trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí thực hiện đấu giá quy định theo thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 và Thông tư 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài Chính về việc quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản.

- Lệ phí hồ sơ cho người tham gia đấu giá thuê các lô, ki-ốt tại chợ Cầu Hai, thị trấn Phú Lộc (giai đoạn 1) được thực hiện theo thông tư 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài Chính về việc quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá.

- Đơn vị tổ chức đấu giá phải có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp/ Sở Tư Pháp tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương công bố.

- Có Trụ sở chính hoặc chi nhánh đóng trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.

- Có cam kết bảo mật thông tin về cuộc đấu giá và thực hiện đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật về đấu giá tài sản.

- **Có bảng tự chấm điểm theo tiêu chí và thang điểm theo Phụ lục I Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ Tư Pháp.**

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong giờ hành chính kể từ ngày ra thông báo cho đến **14 giờ 00 ngày 09/6/2023 đến 17h ngày 14/06/2023**

- Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại UBND thị trấn Phú Lộc. Địa chỉ: 208 Lý Thánh Tông, thị trấn Phú Lộc, huyện Phú Lộc. Điện thoại liên hệ: 0234.3871309, 0972.755.944

- Đại diện đơn vị tổ chức đấu giá đến nộp hồ sơ phải có Giấy giới thiệu của đơn vị và chứng minh nhân dân/Căn cước công dân. Hồ sơ đăng ký của tổ chức đấu giá tài sản phải được niêm phong khi nộp hồ sơ đăng ký. UBND thị trấn Phú Lộc sẽ có văn bản thông báo kết quả cho tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn, các đơn vị không được thông báo kết quả là không được lựa chọn.

(Lưu ý: *Hồ sơ đăng ký không được lựa chọn UBND thị trấn Phú Lộc sẽ không hoàn trả lại*).

UBND thị trấn Phú Lộc trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND huyện Phú Lộc (để báo cáo);
- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản tại địa chỉ: <https://dgts.moi.gov.vn> (để đăng tin);
- Công TTĐT thị trấn Phú Lộc (để đăng tin);
- Niêm yết tại Trụ sở UBND thị trấn Phú Lộc;
- Lưu; VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Văn Nam