

Phụ lục II
GIÁ KHỞI ĐIỂM ĐẦU LÔ TẠI CHỢ CẦU HAI

Kèm theo Thông báo số 390 /TB-UBND ngày 09/06/2023 của UBND huyện Phú Lộc

Stt	Tên, ký hiệu lô	Diện tích (m ²)	Kết quả thẩm định				Ghi chú
			Vị trí	Giá (đồng/m ² /tháng)	Hệ số tăng thêm	Giá lô hợp đồng 15 năm	
A	B	1	2	3	4	5=1x3x4x12thx15n	
I	ĐÌNH CHỢ	448				1.925.323.000	
1	Lô số 01	8,32	1	20.000	1,4	41.933.000	Cho các ngành kinh doanh được đăng ký (ngoài mặt hàng tươi sống, ăn uống, ...)
2	Lô số 02	8,32	1	20.000	1,4	41.933.000	
3	Lô số 03	8,32	1	20.000	1,4	41.933.000	
4	Lô số 04	8,32	1	20.000	1,4	41.933.000	
5	Lô số 05	8,32	1	20.000	1,3	38.938.000	
6	Lô số 06	8,32	1	20.000	1,3	38.938.000	
7	Lô số 07	8,32	1	20.000	1,3	38.938.000	
8	Lô số 08	8,32	1	20.000	1,3	38.938.000	
9	Lô số 09	8,32	1	20.000	1,3	38.938.000	
10	Lô số 10	8,32	1	20.000	1,3	38.938.000	
11	Lô số 11	8,32	1	20.000	1,3	38.938.000	
12	Lô số 12	8,32	1	20.000	1,3	38.938.000	
13	Lô số 14	8,32	1	20.000	1,3	38.938.000	
14	Lô số 16	8,32	1	20.000	1,3	38.938.000	
15	Lô số 18	8,32	1	20.000	1,3	38.938.000	
16	Lô số 19	8,32	1	20.000	1,3	38.938.000	
17	Lô số 20	8,32	1	20.000	1,3	38.938.000	
18	Lô số 21	8,32	1	20.000	1,3	38.938.000	
19	Lô số 22	8,32	1	20.000	1,3	38.938.000	
20	Lô số 23	8,32	1	20.000	1,3	38.938.000	
21	Lô số 24	8,32	1	20.000	1,3	38.938.000	
22	Lô số 26	8,32	2	16.000	1,3	31.150.000	
23	Lô số 27	8,32	2	16.000	1,3	31.150.000	
24	Lô số 30	8,32	2	16.000	1,3	31.150.000	
25	Lô số 31	8,32	2	16.000	1,3	31.150.000	
26	Lô số 35	8,32	2	16.000	1,3	31.150.000	
27	Lô số 36	8,32	2	16.000	1,3	31.150.000	
28	Lô số 37	8,32	2	16.000	1,3	31.150.000	
29	Lô số 38	8,32	2	16.000	1,3	31.150.000	
30	Lô số 39	8,32	2	16.000	1,3	31.150.000	
31	Lô số 40	8,32	2	16.000	1,3	31.150.000	
32	Lô số 41	7,04	2	16.000	1,3	26.358.000	

Stt	Tên, ký hiệu lô	Diện tích (m2)	Kết quả thẩm định				Ghi chú	
			Vị trí	Giá (đồng/m2/tháng)	Hệ số tăng thêm	Giá lô hợp đồng 15 năm		
A	B	1	2	3	4	5=1x3x4x12thx15n		
33	Lô số 43	7,04	1	20.000	1,3	32.947.000	Các ngành kinh doanh được đăng ký (ngoài mặt hàng tươi sống, ăn uống, ...)	
34	Lô số 44	7,04	1	20.000	1,3	32.947.000		
35	Lô số 45	7,04	2	16.000	1,3	26.358.000		
36	Lô số 48	7,04	1	20.000	1,3	32.947.000		
37	Lô số 52	7,04	1	20.000	1,3	32.947.000		
38	Lô số 56	7,04	1	20.000	1,3	32.947.000		
39	Lô số 61	7,04	2	16.000	1,3	26.358.000		
40	Lô số 64	7,04	1	20.000	1,3	32.947.000		
41	Lô số 65	7,04	2	16.000	1,3	26.358.000		
42	Lô số 67	7,04	1	20.000	1,3	32.947.000		
43	Lô số 68	7,04	1	20.000	1,3	32.947.000		
44	Lô số 69	7,04	2	16.000	1,3	26.358.000		
45	Lô số 70	7,04	1	20.000	1,3	32.947.000		
46	Lô số 71	7,04	1	20.000	1,3	32.947.000		
47	Lô số 72	7,04	1	20.000	1,3	32.947.000		
48	Lô số 76	7,04	2	16.000	1,3	26.358.000		
49	Lô số 80	7,04	2	16.000	1,3	26.358.000		
50	Lô số 83	7,04	2	16.000	1,3	26.358.000		
51	Lô số 84	7,04	2	16.000	1,3	26.358.000		
52	Lô số 89	7,04	2	16.000	1,3	26.358.000		
53	Lô số 91	7,04	2	16.000	1,3	26.358.000		
54	Lô số 92	7,04	2	16.000	1,3	26.358.000		
55	Lô số 93	7,04	2	16.000	1,3	26.358.000		
56	Lô số 94	7,04	2	16.000	1,3	26.358.000		
57	Lô số 95	7,04	2	16.000	1,3	26.358.000		
58	Lô số 96	7,04	2	16.000	1,3	26.358.000		
II	ĐÌNH CHỢ CÁ	168				314.496.000		
1	Lô số 97	6	2	8.000	1,3	11.232.000		Các ngành kinh doanh được đăng ký (ngoài mặt hàng ăn uống, ...)
2	Lô số 98	6	2	8.000	1,3	11.232.000		
3	Lô số 99	6	2	8.000	1,3	11.232.000		
4	Lô số 100	6	2	8.000	1,3	11.232.000		
5	Lô số 101	6	2	8.000	1,3	11.232.000		
6	Lô số 102	6	2	8.000	1,3	11.232.000		
7	Lô số 103	6	2	8.000	1,3	11.232.000		

Stt	Tên, ký hiệu lô	Diện tích (m ²)	Kết quả thẩm định				Ghi chú
			Vị trí	Giá (đồng/m ² /tháng)	Hệ số tăng thêm	Giá lô hợp đồng 15 năm	
A	B	1	2	3	4	5=1x3x4x12thx15n	
8	Lô số 104	6	2	8.000	1,3	11.232.000	Các ngành kinh doanh được đăng ký (ngoài mặt hàng ăn uống, ...)
9	Lô số 105	6	2	8.000	1,3	11.232.000	
10	Lô số 106	6	2	8.000	1,3	11.232.000	
11	Lô số 107	6	2	8.000	1,3	11.232.000	
12	Lô số 108	6	2	8.000	1,3	11.232.000	
13	Lô số 109	6	2	8.000	1,3	11.232.000	
14	Lô số 110	6	2	8.000	1,3	11.232.000	
15	Lô số 111	6	2	8.000	1,3	11.232.000	
16	Lô số 112	6	2	8.000	1,3	11.232.000	
17	Lô số 113	6	2	8.000	1,3	11.232.000	
18	Lô số 114	6	2	8.000	1,3	11.232.000	
19	Lô số 115	6	2	8.000	1,3	11.232.000	
20	Lô số 116	6	2	8.000	1,3	11.232.000	
21	Lô số 117	6	2	8.000	1,3	11.232.000	
22	Lô số 118	6	2	8.000	1,3	11.232.000	
23	Lô số 119	6	2	8.000	1,3	11.232.000	
24	Lô số 120	6	2	8.000	1,3	11.232.000	
25	Lô số 121	6	2	8.000	1,3	11.232.000	
26	Lô số 122	6	2	8.000	1,3	11.232.000	
27	Lô số 123	6	2	8.000	1,3	11.232.000	
28	Lô số 124	6	2	8.000	1,3	11.232.000	
Tổng cộng (I+II)		616				2.239.819.000	

